

# 殿町国際戦略拠点キングスカイフロントにおける拠点形成の状況

67機関が進出決定(令和元年7月1日時点)

## 羽田空港跡地 第1ゾーン (約16.5ha)

- ・土地区画整理事業(UR)【道路・公園・駅前広場】
- ・第一期事業(約5.9ha)
- ・事業主体:羽田みらい開発株式会社(出資企業9社)
- ・延床面積:約125,400㎡
- ・主要用途:研究開発施設(ラボ・大規模オフィス)、先端医療研究センター、会議場、イベントホール、日本文化体験施設、飲食施設、研究・研修滞在施設、水素ステーション等
- ・設計施工者:鹿島建設、大和ハウス工業

## 羽田空港跡地 第2ゾーン (約4.3ha)

- <2020年6月までに開業予定>
- 羽田空港エアポート都市開発(株)(住友不動産等)
- 宿泊施設(約1,700室)、バンケットルーム(600名)
- 飲食・物販等商業施設、バスターミナル等

## 連絡道路

2020年を目指した整備推進  
(H29年9月30日起工式)



CYBERDYNE(株)(1.5ha)  
工事着工に向け協議中

クリエートメディック(株)  
研究開発センター(0.3ha)  
2016(H28)年6月運営開始

国立医薬品食品衛生研究所  
(2.7ha)  
2018(H30)年3月運営開始

JSR(株)(0.3ha)  
工事着工に向け協議中

川澄化学工業(株)(0.4ha)  
2019(R1)年度 工事着手予定

全日本空輸株式会社  
ANA殿町ビジネスセンター(3.0ha)  
●ケータリング棟  
2011(H23)年運営開始  
●管理棟  
2014(H26)年7月運営開始

(株)ヨドバシカメラ  
アッセンブリセンター(14.9ha)  
2005(H17)年事業開始  
2017(H29)年2月増設

■ : 整備済及び運営開始済

■ : 整備予定



川崎生命科学・環境研究センター  
(LiSE)(0.7ha)  
2013(H25)年3月運営開始



富士フイルム富山化学(株)  
川崎ラボ(0.3ha)  
2017(H29)年6月運営開始



ナノ医療イノベーションセンター  
(iCONM)(0.8ha)  
2015(H27)年4月運営開始



実験動物中央研究所(0.6ha)  
2011(H23)年7月運営開始



川崎キングスカイフロント  
東急REIホテル(客室数:186室)  
2018(H30)年6月運営開始



リサーチゲートビルディング(RGB2)  
2017(H29)年10月運営開始  
●川崎市キングスカイフロント  
マネジメントセンター  
●慶應義塾大学  
殿町タウンキャンパス  
●東京工業大学  
中分子IT創薬研究拠点  
●神奈川県立保健福祉大学  
大学院ヘルスイノベーション  
研究科



(株)島津製作所  
2021(R3)年4月開所予定



殿町第2公園

計画中

計画中

計画中

計画中

計画中

計画中

計画中

計画中

日本メトロニック(株)  
メトロニックイノベーションセンター  
2017(H29)年9月運営開始

リサーチゲートビルディング(RGB1)  
2018(H30)年2月竣工  
●セブンイレブン(コンビニ)  
●川崎殿町郵便局  
●ラボ等(今後入居予定)



ANA



ANA



ジョンソン・エンド・ジョンソン  
インスティテュート(東京サイエンス  
センター)(0.3ha)  
2014(H26)年8月運営開始



日本アイトープ協会  
川崎技術開発センター(1.0ha)  
2017(H29)年6月運営開始



ライフノベーションセンター  
(LIC)(0.8ha)  
2016(H28)年4月運営開始



ペプチドリーム(株)(0.5ha)  
2017(H29)年8月運営開始



ANA



ヨドバシカメラ



ヨドバシカメラ