

殿町国際戦略拠点キングスカイフロントにおける拠点形成の状況

69機関が進出決定(2020(R2)年7月1日時点)

【面積】:約40ha 【就業者数】:約 5,700人(うちライフサイエンス分野:約 1,500人、うち研究者:約 500人)(2019(R1)年3月末時点)



羽田空港跡地 第1ゾーン(約16.5ha)
 ●土地区画整理事業(UR)【道路・公園・駅前広場】
 ●第一期事業(敷地:約5.9ha 延床:約131,000㎡)
 ◎施設名称:「HANEDA INNOVATION CITY」
 ◎事業主体:羽田みらい開発株式会社(出資企業9社)
 ◎設計施工者:鹿島建設、大和ハウス工業
 【2020年開業エリア】研究開発拠点(ラボ・大規模オフィス)、区施策活用スペース(17ユニット)、先端モビリティセンター(株)デンソー、会議研修センター(コングレスクエア羽田(ホール:最大670名)・京急EXイン(ホテル:259室))、ライブホール(約3,000人収容)、文化体験商業施設、足湯スカイデッキ、水素ステーション、ARTIST VILLAGE

羽田空港跡地 第2ゾーン(約17ha)
 ●プロジェクト名称「羽田エアポートガーデン」(約4.3ha)
 ◎事業主体:羽田エアポート都市開発(株)
 (住友不動産(株)100%子会社)
 ◎主要用途:宿泊施設(1,717室)、空港直結の展望天然温泉約2,000㎡、飲食・商業施設(約90店舗)、イベントホール(約2,400㎡・最大700名)、会議室・バンケット、バスターミナル(1日約900便発着する15停留所)

- | | | | | | |
|---|--|--|---|---|--|
| ① 実験動物中央研究所(0.6ha)
2011(H23)年7月運営開始 | ⑤ ジョンソン・エンド・ジョンソン
インスティテュート(東京サイエンスセンター)(0.3ha)
2014(H26)年8月運営開始 | ⑨ 国立医薬品食品衛生研究所(2.7ha)
2018(H30)年3月運営開始 | ⑬ リサーチゲートビルディング(RGB2)
2017(H29)年10月運営開始
●慶應義塾大学 殿町タウンキャンパス
●東京工業大学 中分子IT創業研究拠点
●神奈川県立保健福祉大学 大学院
●大日本住友製薬(株)
●川崎市キングスカイフロント マネジメントセンター | ⑮ Shimadzu Tokyo Innovation Plaza(仮称)【(株)鳥津製作所】
延床面積:約9,549㎡
2021(R3)年度中開所予定 | ⑰ JSR Bioscience and informatics R&D Center
(略称:JSR BiRD)
【JSR(株)】(0.3ha)
延床面積:約6,440㎡
2021(R3)年7月開所予定 |
| ② 川崎生命科学・環境研究センター(LiSE)(0.7ha)
2013(H25)年3月運営開始 | ⑥ 日本アイソープ協会
川崎技術開発センター(1.0ha)
2017(H29)年6月運営開始 | ⑩ クリエイトメディック(株)
研究開発センター(0.3ha)
2016(H28)年6月運営開始 | ⑭ 川崎キングスカイフロント
東急REIホテル(客室数:186室)
2018(H30)年6月運営開始 | ⑯ 殿町プロジェクトⅢ
工期:2019(R1)年1月
~2020(R2)年12月(予定)
延床面積:約12,000㎡
構造・規模:鉄骨造4階建て
用途:研究施設・事務所 | ⑱ CYBERDYNE(株)
(1.5ha)
一部研究施設
2022(R4)年2月竣工予定
(一部時間貸駐車場の暫定利用) |
| ③ ナノ医療イノベーションセンター(iCONM)(0.8ha)
2015(H27)年4月運営開始 | ⑦ ライフイノベーションセンター(LiC)(0.8ha)
2016(H28)年4月運営開始 | ⑪ リサーチゲートビルディング(RGB1)
2018(H30)年2月竣工
●株式会社遺伝子治療研究所
●セパイレブ(コンビニ)
●川崎殿町郵便局 | ⑰ 川澄化学工業(株)
殿町研究開発拠点(0.4ha)
延床面積:約6,393㎡
2021(R3)年10月開所予定 | | |
| ④ 富士フイルム富山化学(株)
川崎ラボ(0.3ha)
2017(H29)年6月運営開始 | ⑧ ペプチドリーム(株)(0.5ha)
2017(H29)年8月運営開始 | ⑫ 日本メトロニック(株)
メトロニックイノベーションセンター
2017(H29)年9月運営開始 | | | |